

カーボンニュートラルへの貢献に向けた太陽光発電無償設置サービス  
「スマイルーフ（定額制）」の開始について

2025年9月16日  
株式会社丸商建設

株式会社丸商建設（代表取締役：榎木田大資、以下当社）はカーボンニュートラルの実現に向けた再生可能エネルギーの更なる普及・拡大を目指し、大阪ガス株式会社（代表：藤原 正隆、以下大阪ガス）との提携により、当社の施工する新築戸建住宅または既存の戸建住宅を対象に初期費用0円で太陽光発電システムの設置及び、太陽光によって発電された電力を定額料金にて使用できる新たなサービス「スマイルーフ（定額制）」を2025年7月1日より導入いたしました。今後、当社建売住宅を中心に「スマイルーフ（定額制）」を標準採用する事で、更なる省エネ住宅の普及を目指します。

「スマイルーフ（定額制）」は、お客様宅の屋根に、大阪ガスが太陽光発電システムを無償設置し、発電した電力の内、自家消費分を定額料金【月額3,300円（税込）】にてお客様へ供給するサービスです。

日中に太陽光パネルが発電した電力は、ご自宅で使用する電力の供給に優先的に賄われ、定額料金にて電気をご使用いただくことができ、電力会社から購入する電力を減らすことができます。お客様宅のCO2排出量削減による環境保全への貢献や、住宅の省エネ性能に寄与しながら、それぞれのご家庭の光熱費の削減にもつなげていければと考えております。

また、本サービスは蓄電池併設が可能など当社オリジナルの要件を含んでおります。

蓄電池の併用により、定額料金内で蓄電していただくこともでき、使い方によっては、夜間も購入する電力を減らすことが可能となります。

当社では、これまでもZEH（ゼッチ：ネットゼロエネルギーハウス）住宅の普及活動に積極的に取り組んでまいりました。2024年度には、ZEH普及率69%を達成しており、今後も益々、低・脱炭素に寄与するだけでなく、お客様の暮らしをより安定的で豊かなものにしていただくために、サービスと省エネ住宅性能の向上に日々邁進してまいります。